Spett.le Condominio

_____

_____

_____

OGGETTO: COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE - Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130 , comma 1, n.6 C.C.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO
Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc._____n _____ nato/a _____il_____

residente in_____Via _____ n._____

codice fiscale_____Telef._____Cell_____

indirizzo mail_____

In qualità di: ☐ Proprietario al _____% - ☐ Comproprietario al_____% -

☐ Usufruttuario al_____% - ☐ Nudo proprietario al _____% -

☐ Titolare di altro diritto reale al _____%.. Specificare quale diritto reale:_____

DATI ANAGRAFICI ALTRO TITOLARE DEL DIRITTO:

Signor/ Signora/ Soc._____ nato/a _____il_____

residente in_____Via _____ n._____

codice fiscale_____Telef._____Cell_____

indirizzo mail_____

In qualità di: ☐ Proprietario al _____% - ☐ Comproprietario al_____% -

☐ Usufruttuario al_____% - ☐ Nudo proprietario al _____% -

☐ Titolare di altro diritto reale al _____%.. Specificare quale diritto reale:_____

(PER COMUNICARE I DATI DI ULTERIORI TITOLARI DEL DIRITTO USARE UN SECONDO MODULO)

DATI CATASTALI:

unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
Via_____ n _____

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____Piano_____ Int._____ scala _____

☐ Abitazione; ☐ Cantina;☐ Ufficio;☐ Autorimessa;☐ Posto Auto;☐ Locale;☐ Negozio;

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA'IMMOBILIARE:

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono / non sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore. (oppure) segnalo le seguenti circostanze:

_____

_____

_____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato, a partire dal_____

Signor/ Signora/ Soc._____ nato/a _____il_____

residente in_____Via _____ n._____

codice fiscale_____Telef._____Cell_____

indirizzo mail_____

(barrare la casella che interessa)

o Comodato
o Locazione
o Leasing

Dichiaro altresì

Di essere consapevole:
- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.
- Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Data_____

_____
(firma)